

Estudo Técnico Preliminar 13/2024

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

VIDROS

A necessidade de contratação dos serviços de instalação de vidros surge da demanda crescente por manutenção e melhoria das estruturas físicas do Campus Muzambinho. A substituição e instalação de vidros são cruciais para garantir a segurança, o conforto e a estética dos edifícios, contribuindo para um ambiente propício ao desenvolvimento das atividades acadêmicas e administrativas. Os objetivos principais incluem a garantia da integridade estrutural das edificações, o aumento da eficiência energética por meio da utilização de vidros adequados e a melhoria estética dos espaços. A quantidade solicitada foi justificada com base em levantamentos técnicos das áreas a serem atendidas, considerando as necessidades específicas de cada ambiente. O não atendimento poderia acarretar em riscos à segurança dos usuários, deterioração das estruturas e aumento do consumo energético devido à falta de isolamento adequado. Na solicitação, foram considerados aspectos sustentáveis, como a utilização de vidros que contribuam para a eficiência energética e o conforto térmico, alinhando-se assim com diretrizes de sustentabilidade ambiental.

Motivos que geraram a necessidade:

- 1. Manutenção e Substituição:** Ao longo do tempo, os vidros das edificações do campus sofrem desgastes naturais, como arranhões, trincas e até mesmo quebras, tornando necessária a substituição para garantir a integridade estrutural dos prédios.
- 2. Modernização e Estética:** A instalação de novos vidros pode contribuir significativamente para a modernização e melhoria estética das edificações, conferindo uma aparência mais contemporânea e agradável aos espaços.
- 3. Segurança dos Usuários:** Vidros danificados representam um risco à segurança dos usuários, podendo causar acidentes como cortes e ferimentos graves em caso de quebra. A substituição é crucial para garantir um ambiente seguro.
- 4. Eficiência Energética:** A instalação de vidros adequados pode contribuir para a eficiência energética dos edifícios, reduzindo a necessidade de uso de sistemas de climatização e iluminação artificial.

Objetivos, Metas e Benefícios:

- **Garantir a Integridade Estrutural:** O principal objetivo é garantir a integridade estrutural das edificações, prevenindo problemas decorrentes de vidros danificados.
- **Melhoria Estética:** A meta é modernizar e melhorar a estética dos espaços, contribuindo para um ambiente mais agradável e confortável.
- **Aumentar a Segurança:** O benefício é proporcionar um ambiente seguro para os usuários, reduzindo os riscos de acidentes relacionados a vidros danificados.
- **Promover a Eficiência Energética:** Outro benefício é contribuir para a eficiência energética das edificações, reduzindo os custos com energia e minimizando o impacto ambiental.

Justificativa dos Quantitativos Solicitados: Os quantitativos solicitados foram justificados com base em levantamentos técnicos das áreas a serem atendidas, levando em consideração o estado de conservação dos vidros existentes, as necessidades de substituição e instalação em novos espaços, bem como as especificações técnicas de cada tipo de vidro. Esses quantitativos foram dimensionados para atender adequadamente às demandas reais da instituição, garantindo a segurança e a funcionalidade dos espaços.

Impactos do Não Atendimento:

- **Riscos à Segurança:** A não substituição de vidros danificados aumenta significativamente os riscos de acidentes e lesões aos usuários das edificações.

- **Prejuízos à Estética e Imagem da Instituição:** Vidros danificados prejudicam a estética dos espaços e a imagem da instituição perante a comunidade acadêmica e o público externo.
- **Aumento dos Custos de Manutenção:** A postergação da substituição de vidros pode resultar em danos adicionais às estruturas, aumentando os custos de manutenção a longo prazo.

Considerações sobre Aspectos Sustentáveis: Na solicitação, foram considerados aspectos sustentáveis, tais como:

- Utilização de vidros com propriedades de eficiência energética, contribuindo para a redução do consumo de energia.
- Possibilidade de reciclagem dos vidros substituídos, minimizando o impacto ambiental dos resíduos gerados.
- Escolha de fornecedores que adotem práticas sustentáveis em suas operações, como o uso de materiais eco-friendly e a gestão adequada dos resíduos de produção.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenador Geral de Infraestrutura e Serviços	Gregorio Barroso de Oliveira Prosperi

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos da contratação para os serviços de instalação de vidros incluem uma série de critérios técnicos, de segurança e de qualidade para garantir a adequada execução dos trabalhos. Abaixo está uma descrição detalhada desses requisitos:

1.

Especificação dos Vidros: Deve ser fornecida uma descrição clara e precisa dos tipos de vidros a serem instalados, incluindo características como espessura, transparência, resistência, isolamento térmico e acústico, conforme as necessidades de cada ambiente e de acordo com as normas técnicas aplicáveis.

2.

Normas de Segurança: Todos os procedimentos de instalação devem estar em conformidade com as normas de segurança vigentes, garantindo a integridade física dos trabalhadores e dos usuários das edificações. Isso inclui o uso de equipamentos de proteção individual (EPIs) adequados e a implementação de medidas de prevenção de acidentes.

3.

Qualificação da Equipe: A empresa contratada deve comprovar a qualificação e a experiência de sua equipe técnica responsável pela instalação dos vidros. Isso pode incluir certificações, treinamentos específicos e histórico de trabalhos similares realizados com sucesso.

4.

Garantia da Instalação: Deve ser estabelecido um período de garantia para os serviços de instalação, durante o qual a empresa contratada se responsabilizará por quaisquer defeitos ou problemas decorrentes da execução dos trabalhos.

5.

Prazo de Execução: Deve ser definido um prazo máximo para a conclusão dos serviços de instalação, considerando as necessidades e a disponibilidade de uso dos espaços onde os vidros serão instalados.

6.

Logística e Transporte: A empresa contratada deve providenciar o transporte seguro dos materiais até o local de instalação, garantindo a integridade dos vidros durante o transporte e o manuseio.

7.

Limpeza e Conservação: Após a conclusão da instalação, a empresa contratada deve realizar a limpeza final dos vidros e das áreas adjacentes, removendo quaisquer resíduos e deixando os ambientes em condições adequadas para uso.

8.

Documentação Técnica: Deve ser fornecida toda a documentação técnica relativa aos materiais utilizados e aos procedimentos de instalação, incluindo certificados de qualidade dos vidros, manuais de instrução e quaisquer outros documentos pertinentes.

Esses requisitos são fundamentais para assegurar a qualidade, a segurança e a eficácia dos serviços de instalação de vidros, contribuindo para a satisfação do cliente e para a durabilidade das estruturas beneficiadas.

5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi justificado pela existência de diversas empresas, tanto regionais quanto nacionais, capacitadas para fornecer os serviços requeridos. A ampla concorrência entre essas empresas possibilita a seleção da proposta mais vantajosa para a instituição, garantindo a qualidade dos serviços prestados e a otimização dos recursos públicos.

6. Descrição da solução como um todo

A solução proposta compreende a contratação de serviços especializados para a instalação de vidros em diversas áreas do Campus Muzambinho. Isso inclui a substituição de vidros danificados, a instalação de novos vidros em janelas e placas solares, conforme as necessidades identificadas e especificações técnicas estabelecidas.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades de vidros a serem contratadas foram estimadas com base em levantamentos técnicos das áreas a serem atendidas e das especificações de cada tipo de vidro. Essas estimativas visam garantir a adequação dos recursos disponíveis às demandas reais, evitando desperdícios e garantindo a execução satisfatória dos serviços.

ITEM	GRUPO	CAT-MAT	ESPECIFICAÇÃO DETALHADA	UN.	Ped. Mín.	QTD	UNIT.	TOTAL
1	1	5800	Serviço de Instalação de Vidro com Fornecimento de Vidro Liso de 4 mm em Placas Solares de aquecimento de água, Incluindo os seguintes serviços: * Remoção do Vidro existente na placa * Remoção de Rebites constante na Placa * Corte e Instalação de Vidro de acordo com as medidas das placas * Aplicação de PU e/ou Silicone para Fixação e Vedação do Vidro * Serviço a ser realizado em solo, no barracão do Campus Muzambinho. Medidas Aproximada das Placas Solares: * Placa 150x100, divididos em 2 vidros com medidas variadas * Placa 200x100, divididos em 3 vidros com medidas variadas	Metro Quadrado	40	400	R\$ 335,15	R\$ 134.060,00
			Serviço de Instalação de Vidro com Fornecimento de Vidro Liso de 3mm em Janelas de diversos sotores do Campus. Incluindo os seguintes serviços: * Remoção do Vidro quebrado e massa na janela * Corte e Instalação de Vidro de acordo com as medidas de cada	Metro			R\$	R\$

2	1	5800	janela * Aplicação de massa de fixação na janelas * Serviço a ser realizado em diversos sotores do Campus Muzambinho * Medidas variadas de acordo com a janela a ser instalada.	Quadrado	15	150	301,36	45.204,00
3	1	5800	Serviço de Instalação de Vidro com Fornecimento de Vidro Martelado de 3mm em Janelas de diversos sotores do Campus. Incluindo os seguintes serviços: * Remoção do Vidro quebrado e massa na janela * Corte e Instalação de Vidro de acordo com as medidas de cada janela * Aplicação de massa de fixação na janelas * Serviço a ser realizado em diversos sotores do Campus Muzambinho * Medidas variadas de acordo com a janela a ser instalada.	Metro Quadrado	8	80	R\$ 311,74	R\$ 24.939,20
4	1	5800	Serviço de Instalação de Vidro Martelado ou Liso de 3mm em Janelas de diversos sotores do Campus. Incluindo os seguintes serviços: * Remoção do Vidro quebrado e massa na janela * Corte e Instalação de Vidro de acordo com as medidas de cada janela * Fornecimento e aplicação de massa de fixação na janelas * Serviço a ser realizado em diversos sotores do Campus Muzambinho * Para esse item será fornecido os vidros que o Campus Muzambinho possui em depósito, sendo necessário somente os serviços e massas * Medidas variadas de acordo com a janela a ser instalada.	Metro Quadrado	20	200	R\$ 180,56	R\$ 36.112,00
							TOTAL	R\$ 240.315,20

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 240.315,20

8.1. Os valores de cada quantitativos das lavadoras de alta pressão, bem como o valor total da compra encontra-se disposto na tabela do subitem 7.

8.2. Fonte(s) de pesquisa utilizada(s):

(X) Pesquisa de Preços, disponível no endereço eletrônico - <https://pesqpreco.estaleiro.serpro.gov.br>;

() Contratações similares de outros entes públicos, em execução ou concluídos nos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data da pesquisa de preços;

() Pesquisa publicada em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenha a data e hora de acesso;

() Pesquisa com os fornecedores, desde que as datas das pesquisas não se diferenciem em mais de 180 (cento e oitenta) dias.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não se admite o parcelamento da solução para este objeto de contratação, uma vez que a execução dos serviços de instalação de vidros requer planejamento e coordenação integrados, visando garantir a qualidade e a segurança das intervenções realizadas. O parcelamento poderia comprometer a eficiência e a eficácia da execução, além de aumentar os custos administrativos e operacionais.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não existem contratações correlatas no âmbito do IFSULDEMINAS - Campus Muzambinho, devido às especificidades de cada item e às diferentes necessidades de fornecimento e instalação de vidros em diferentes áreas e estruturas do campus.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O alinhamento da contratação com o Plano Geral de Contratações está demonstrado na tabela do item 7, que detalha as estimativas de quantidades e valores previstos para a contratação dos serviços de instalação de vidros.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

- Os benefícios esperados com a contratação dos serviços de instalação de vidros incluem a melhoria das condições de segurança, conforto e estética das edificações do Campus Muzambinho, além do aumento da eficiência energética e da sustentabilidade ambiental.

13. Providências a serem Adotadas

- As providências a serem adotadas incluem a elaboração do Termo de Referência ou Projeto Básico, a realização de procedimentos licitatórios conforme a legislação vigente, a fiscalização e acompanhamento da execução dos serviços contratados e a avaliação dos resultados obtidos.

14. Possíveis Impactos Ambientais

1.

Os possíveis impactos ambientais relacionados à contratação dos serviços de instalação de vidros incluem o consumo de recursos naturais (como a matéria-prima para fabricação dos vidros), a geração de resíduos sólidos (vidros danificados ou descartados) e a emissão de gases de efeito estufa (relacionados ao transporte dos materiais e à produção dos vidros). Para mitigar esses impactos, serão adotadas medidas como a seleção de fornecedores que adotem práticas sustentáveis, a destinação adequada dos resíduos gerados e o uso de vidros que contribuam para a eficiência energética dos edifícios.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A viabilidade da contratação dos serviços de instalação de vidros é respaldada pela identificação clara da necessidade, pela existência de fornecedores capacitados no mercado, pela estimativa adequada de quantidades e valores, pelo alinhamento com o planejamento institucional e pelas medidas previstas para mitigação de possíveis impactos ambientais. Assim, a execução dessa contratação é considerada factível e benéfica para a instituição.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

GREGORIO BARROSO DE OLIVEIRA PROSPERI

Agente de contratação



Assinou eletronicamente em 19/02/2024 às 08:02:40.

FABIO DE OLIVEIRA ALMEIDA

Agente de contratação



Assinou eletronicamente em 09/02/2024 às 14:49:52.